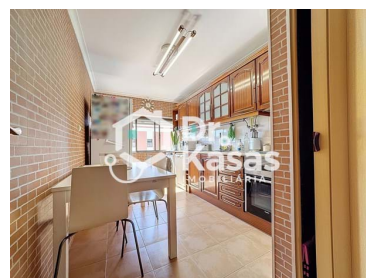




Moita - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m²)

**165 000 €**

(EUR €)

Appartement de 3 chambres à vendre à Moita

Dr. Kasas Real Estate a à vendre cet appartement de 3 chambres à Moita.

Situé à proximité de l'urbanisation Fragata do Tejo, cet appartement de 93m², au 3ème étage d'un immeuble des années 90, promet d'être le cadre idéal pour votre nouvelle vie. Avec des rénovations récentes (10 ans) en plomberie et électricité, cette maison est une combinaison parfaite de confort et de tradition.

Cet appartement de 3 chambres avec des espaces généreux, rend chaque coin de cette propriété conçu pour maximiser le confort et la fonctionnalité. Imaginez-vous en train de préparer un délicieux repas dans la cuisine semi-équipée pendant que vos enfants font leurs devoirs dans le salon, baigné de lumière naturelle entrant par les grandes fenêtres. C'est le genre de vie quotidienne qui vous attend.

**Tânia Constantino**+351933927001 ²

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Quelques caractéristiques de cet appartement de 3 chambres à Moita :

- Grande salle
- Grand salon avec une excellente exposition au soleil avec A.C.
- Cuisine avec cellier en maçonnerie semi équipée (hotte aspirante, plaque de cuisson, four et chauffe-eau)
- 3 Chambres à coucher de bonnes zones
- L'une d'entre elles avec climatisation et une suite fantastique avec double lavabo
- 2 chambres avec placards
- W.C avec receveur de douche

Et si l'idée de monter les escaliers vous semble un défi, détrompez-vous. Ce détail, en plus d'être un excellent exercice, favorise un mode de vie actif et sain pour vous et votre famille. Au 3e étage, loin de l'agitation de la rue, votre nouvelle maison promet d'être un havre de paix et de tranquillité.

Situé dans le pous du Village

Située au cœur animé du village, à côté de l'école Fragata do Tejo, cette propriété est plus qu'un espace ; C'est un rêve devenu réalité, parfait pour les familles qui s'agrandissent ou ceux qui recherchent un nouveau départ radieux.

Imaginez vivre dans un lieu où tradition et modernité se rencontrent, où chaque promenade dans le quartier devient une découverte. De la fenêtre de votre nouvelle maison, la vie urbaine se déploie comme une toile vivante, vous offrant une perspective unique sur le dynamisme de votre nouvelle communauté.

Une invitation au grand air

Cet appartement de 3 chambres à Moita n'est pas seulement un lieu de vie, mais une invitation à profiter de la vie en plein air. La proximité des espaces verts et des zones de loisirs offre une occasion unique de créer des souvenirs inoubliables en famille.

Qu'il s'agisse d'un pique-nique ensoleillé ou d'un après-midi de jeu dans le parc, l'emplacement de cette propriété promet des moments de joie et de connexion avec la nature.

Connectivité et installations à votre porte

Vivre ici, c'est avoir le monde à ses pieds. La facilité d'accès aux principaux points du village, la commodité d'avoir des services essentiels à proximité et la proximité des zones de loisirs ne sont que quelques-uns des avantages que cet appartement vous offre. Tout ce dont vous avez besoin, à distance de marche : un véritable joyau urbain.

Votre nouveau départ commence ici

Pour 165 000 €, cet appartement de 3 chambres n'est pas qu'une adresse, c'est un investissement



Tânia Constantino

+351933927001 ²

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ • E geral@drkasas.pt

Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



dans votre avenir et celui de votre famille.

Avec une valeur de copropriété de seulement 15 €, il offre une opportunité inégalée de vivre avec qualité et confort, sans compromettre votre liberté financière.

Et si on visitait ? Réservez votre visite dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Année de rénovation: 2014
- Certification énergétique: D
- Égout
- Situation calme
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Air-conditionner
- Année de construction: 1990
- Garde-manger
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- L'eau du robinet



Tânia Constantino

+351933927001 ²

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)